

BEKENDMAKING

BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING



Dossiernummer omgevingsloket: OMV_2024060989

Gemeentelijk dossiernummer: 2024/295

Inrichtingsnummer: 20240626-0014

AV CONSULT, Ardooisestraat 78, 8870 Izegem, heeft een aanvraag ingediend voor:

- stedenbouwkundige handelingen / - de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Kort omschreven gaat het over: sloop + herbouw loods met woon- en winkelgedeelte + heraanleg verharding + het tijdelijk bemalen.

De aanvraag heeft als adres Ardooisestraat 49, met als kadastrale omschrijving: IZEGEM 2 AFD (EMELGEM), sectie A, 0334 G; IZEGEM 2 AFD (EMELGEM), sectie A, 0335 K;

Het college van burgemeester en schepenen van de stad Izegem heeft de vergunning van bovenstaande aanvraag gedeeltelijk voorwaardelijk verleend in de zitting van 18 november 2024. Hou er rekening mee dat er voorwaarden bij een beslissing kunnen worden opgelegd. Dit kunt u nalezen in het uittreksel van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen.

Het dossier en de genomen beslissing ligt digitaal ter inzage bij het loket van de dienst Omgeving in het stadhuis, Korenmarkt 10 te 8870 Izegem. Afspraken kunt u zelf inplannen via: <https://izegem.mijnafpraakmaken.be/>. Kies voor 'Dienst Omgeving (bouwaanvraag, bouwovertreiding, milieu,...)' en vervolgens 'Dossier inkijken (omgeving/ bouw)'. Vermeld het dossiernummer OMV_2024060989 en bovenvermeld adres van de beslissing bij het maken van de afspraak.

Het dossier wordt ook integraal gepubliceerd op het omgevingsloket samen met het uittreksel van de beslissing. Al deze dossierstukken zijn tijdens de beroepstermijn in te zien via het scannen van bovenstaande QR-code of door te surfen naar:

https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/OMV_2024060989

- *Via de blauwe knop 'Detail info Fase eerste aanleg' kunt u vervolgens het digitaal getekend uittreksel van de beslissing en de bijhorende documenten vinden via de titel 'Beslissingen', door te klikken op de link bij de gebeurtenis 'De beslissing werd geregistreerd'. Deze PDF-documenten bevinden zich vervolgens helemaal onderaan deze pagina.*

EERSTE DAG VAN AANPLAKKING:.....(datum invullen)

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing. U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een beroepschrift bij voorkeur digitaal via het omgevingsloket via bovenstaande link of - per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan: de Deputatie van de provincie West-Vlaanderen, Koning Leopold III-laan 41, 8200 BRUGGE. Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als U dat niet doet zal de deputatie bijna zeker verplicht zijn om Uw beroep onontvankelijk te verklaren. Dien het beroep in binnen dertig dagen die ingaan op datum van de eerste dag van de aanplakking van de beslissing. Deze dag is niet inbegrepen.

Bezorg gelijktijdig via het omgevingsloket, bij aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs een afschrift van uw beroepschrift aan:

- de vergunningsaanvrager. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt U in de beslissing.
- het college van burgemeester en schepenen van Stad Izegem, Korenmarkt 10, 8870 Izegem

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

- Uw naam en adres en het feit dat U een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: OMV_2024060989
- de redenen waarom U beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die U ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat U hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of U gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op het volgende rekeningnummer van de provincie BE21 0910 1313 1203 met als referentie "beroep omgevingsvergunning OMV_2024060989" en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift. De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt U in artikel 52 en volgende van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015. Lees ze grondig na.

Alle modaliteiten voor het instellen van een beroep kunt u ook terugvinden via:

<https://www.vlaanderen.be/omgevingsvergunning/beroep-indienen>

Voor vragen omtrent deze modaliteiten en de administratieve procedure die dit vervolgens doorloopt dient u zich te wenden tot de Deputatie van de provincie West-Vlaanderen op het telefoonnummer + 32 50 407 243 of via het e-mailadres omgevingsberoepen@west-vlaanderen.be